VAL DE SULLY

TERRE D'INDUSTRIE !

Venez vous implanter entre LOIRE et SOLOGNE dans un territoire industriel attractif en pleine croissance.

LOIRE&ORLEANS ECO
LE PARTENAIRE ECONOMIQUE DE VOS PROJETS

COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DU VAL DE SULLY

VOUS SOUHAITEZ...

Une excellente situation géographique ?

Vous rapprocher d'éventuels partenaires ?
(*clients, fournisseurs, sous-traitants...*)

Vous rapprocher de matières premières ou de compétences techniques ?

Un vrai confort de vie ?

LOIRE&ORLEANS ECO
LE PARTENAIRE ECONOMIQUE DE VOS PROJETS

COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DU VAL DE SULLY

Bienvenue en

VAL DE SULLY

VAL DE SULLY

1

un territoire économique attractif

2

un lieu de vie privilégié

3

un écosystème favorable au développement de votre entreprise

LOIRE&ORLEANS ECO
LE PARTENAIRE ECONOMIQUE DE VOS PROJETS

COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DU VAL DE SULLY

VAL DE SULLY

1

un territoire économique attractif

2

un lieu de vie privilégié

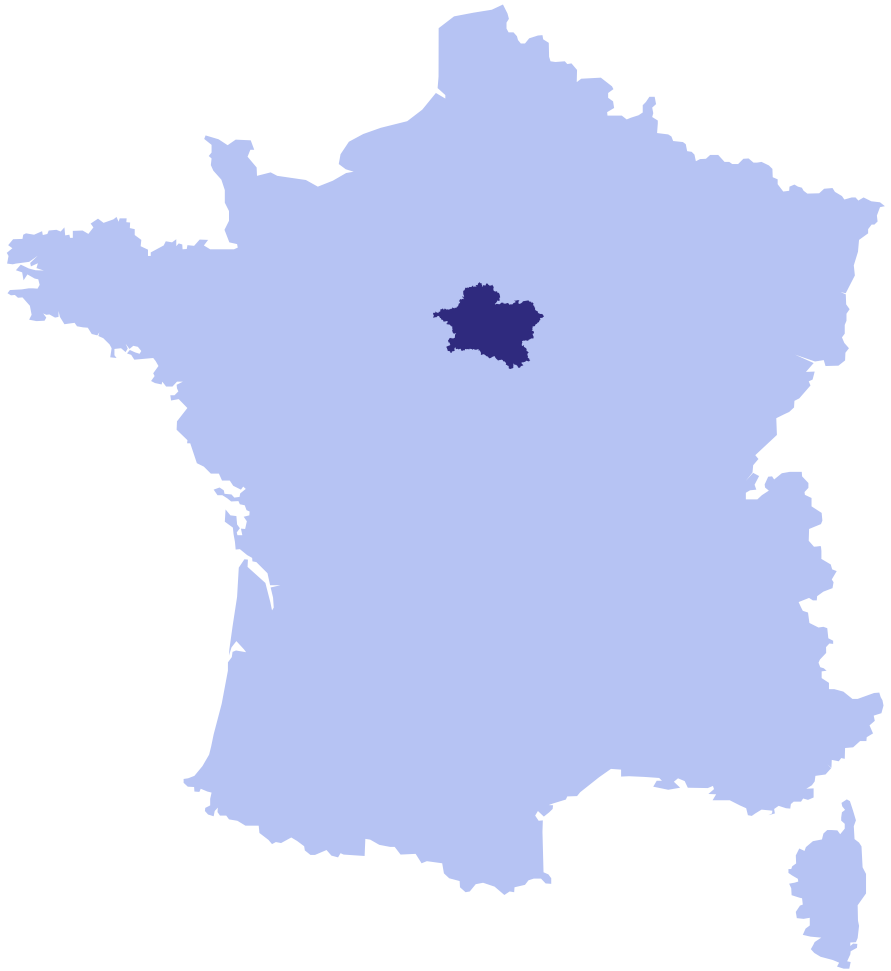
3

un écosystème favorable au développement de votre entreprise

LOIRE&ORLEANS ECO
LE PARTENAIRE ECONOMIQUE DE VOS PROJETS

COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DU VAL DE SULLY

UNE SITUATION GÉOGRAPHIQUE CENTRALE



UNE SITUATION GÉOGRAPHIQUE CENTRALE

Aéroports

Charles De Gaulle	**3h**
Orly	**2h**
Orléans Loire-Valley *(aviation d'affaires et du fret)*	**30 min.** *de Sully sur Loire*

UNE SITUATION GÉOGRAPHIQUE CENTRALE

Rail

PARIS > GIEN **1h45**
9 rotations / jour

UNE SITUATION GÉOGRAPHIQUE CENTRALE

Réseau routier

A proximité de 4 autoroutes

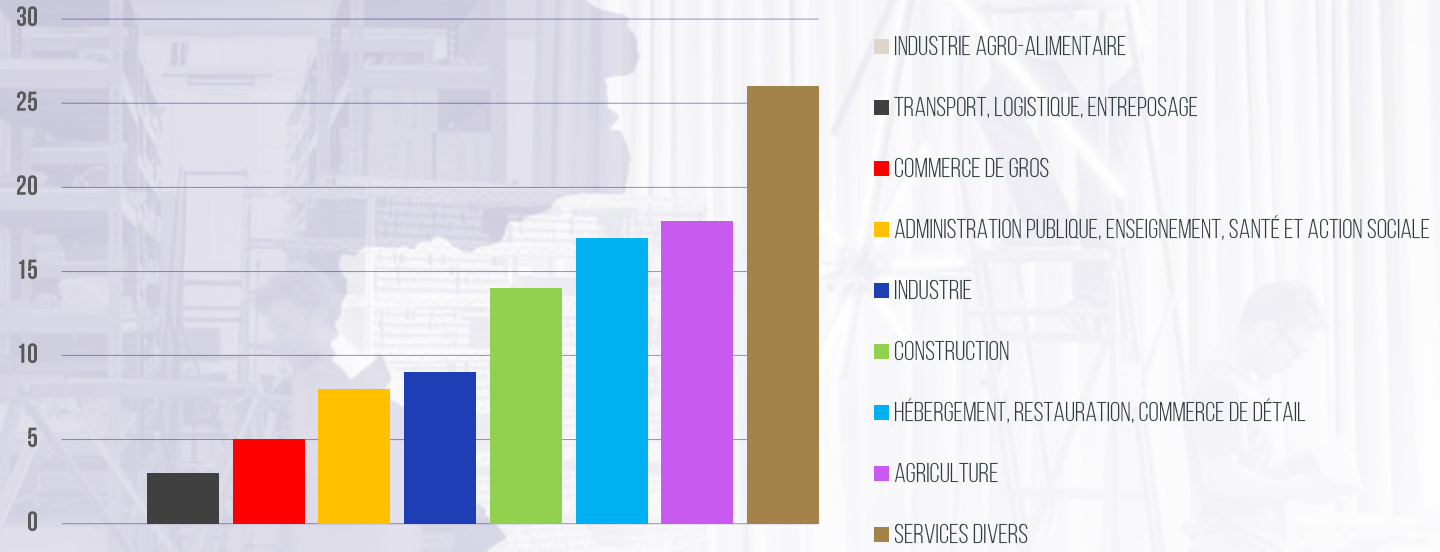
A10
A19
A71
A77

UNE SITUATION GÉOGRAPHIQUE CENTRALE

Réseau routier

Paris	150 km
Pithiviers	60 km
Orléans	45 km
Gien	25 km

UNE FORTE DYNAMIQUE ÉCONOMIQUE...



>1829 établissements

>7500 salariés

...et une forte dynamique entrepreneuriale

140 établissements créés en 2019

7,23% de taux de création

LOIRE&ORLEANS ECO
LE PARTENAIRE ECONOMIQUE DE VOS PROJETS

COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DU VAL DE SULLY

UNE FORTE DYNAMIQUE ÉCONOMIQUE

avec des **secteurs d'activités phares** et des **entreprises leaders.**

NUCLÉAIRE

CNPE de Dampierre-en-Burly

- CNPE
- FRAMATOME
- NUVIA SUPPORT

AUTOMOBILE CONSTRUCTION MÉCANIQUE

- AXYLLUS TECHNOLOGIES
- EMBOUTISSAGE SERVICE
- SCTI

AÉRONAUTIQUE-DÉFENSE

Saint-Gobain Sully

- SAINT-GOBAIN SULLY
- NOVINTEC
- MERCIER INDUSTRIE

UNE FORTE DYNAMIQUE ÉCONOMIQUE

avec des **secteurs d'activités phares** et des **entreprises leaders.**

TRANSFORMATION DU BOIS, CARTON & EMBALLAGE

- SMURFIT KAPPA France
- SWISS KRONO
- HENRI MILLET
- H. CHARPENTIER
- JPB EMBALLAGE

AGROALIMENTAIRE

- ROCAL
- BTG BOUTHEGOURD
- ALLAIRE
- EURO 5
- ANTARTIC
- BISCUITERIE ROUGIER

MARAICHAGE
(plein champ et hors-sol)

- GUENOT
- CHRISTIAN LANGEVIN
- LEGUMES DU VAL DE LOIRE
- HORTI PLANT
- LES SERRES MODERNES DU VAL DE LOIRE

UN BASSIN DE VIE QUALIFIÉ

Une population **jeune** et en **croissance.**

Une population en croissance continue **depuis 5 ans.**

+ de 1/4

de la population a **moins de 30 ans.**

UN BASSIN DE VIE QUALIFIÉ

Un **vivier de talents** issus de **formations diversifiées**.
(dans un rayon de 45 km)

1 université pluridisciplinaire

4 facultés
4 IUT
1 école d'ingénieurs *(Polytech Orléans)*

De grandes écoles

SUPINFO, l'ENAG, l'ESAD, l'ITII, l'ESCEM, l'ISC Paris, ESTP, Agro ParisTech ...

Des partenariats forts

avec les grands organismes de recherche : CNRS, BRGM, INRA, CEA...

2ème
pôle étudiant de la région

18 000
étudiants

23
laboratoires de recherche

5 600
chercheurs travaillant pour des établissements publics ou privés

VAL DE SULLY

1

un territoire économique attractif

2

un lieu de vie privilégié

3

un écosystème favorable au développement de votre entreprise

LOIRE&ORLEANS ECO
LE PARTENAIRE ECONOMIQUE DE VOS PROJETS

COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DU VAL DE SULLY

VAL DE SULLY

1

un territoire économique attractif

2

un lieu de vie privilégié

3

un écosystème favorable au développement de votre entreprise

LOIRE&ORLEANS ECO
LE PARTENAIRE ECONOMIQUE DE VOS PROJETS

COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DU VAL DE SULLY

TOUT CE DONT VOUS AVEZ BESOIN

Pour la **petite enfance**.

2
multi-accueils
(80 places)

1
relais petite enfance

6
accueils de loisirs à proximité

500 familles bénéficient chaque année des services de la petite enfance.

300 enfants/jour
les mercredis et vacances scolaires.

TOUT CE DONT VOUS AVEZ BESOIN

pour **l'offre éducative**.

3 collèges

13 classes de maternelles
(écoles publiques uniquement)

13 écoles élémentaires

animations extra-scolaires

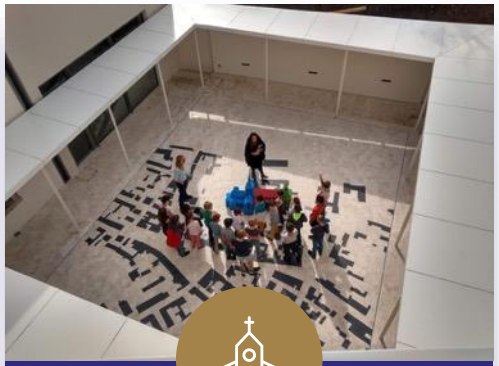
TOUT CE DONT VOUS AVEZ BESOIN

pour les **équipements culturels.**

Réseau de 13 bibliothèques

Cinéma à Sully sur Loire

(projet de transformation en Centre Culturel)



Le Belvédère

(Centre d'interprétation de l'Art Roman)

Ecole de Musique

TOUT CE DONT VOUS AVEZ BESOIN

pour son **offre complète de santé.**

1 Hôpital

7 Pharmacies

1 Maison de Santé Pluri-disciplinaire

A proximité du 1er centre hospitalier public de la région

TOUT CE DONT VOUS AVEZ BESOIN

pour ses **commerces de proximité.**

1 Marchés hebdomadaire à Sully sur Loire

1 Hypermarché

5 Supermarchés

14 Epiceries

20 Boulangeries

UN CADRE DE VIE EXCEPTIONNEL

pour la **nature et le loisir**.

Promenades à cheval

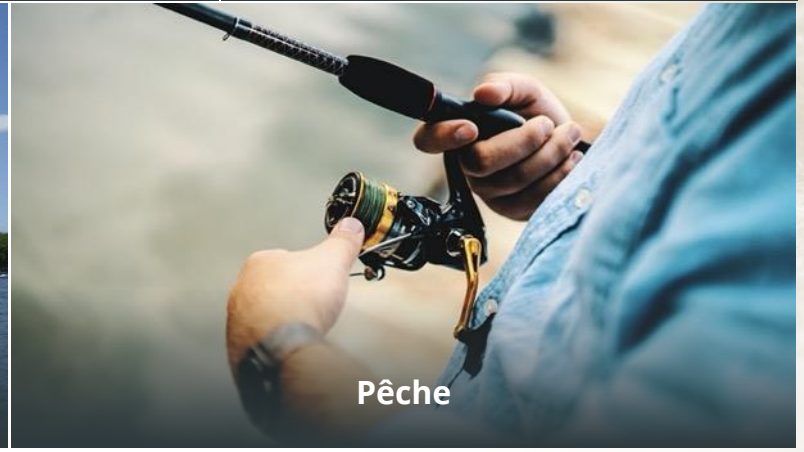
Centre Aquaforme Val d'Oréane

Kayak sur la Loire

Le golf

La « Loire à Vélo »

Voile sur l'étang du Puits


Pêche

UN CADRE DE VIE EXCEPTIONNEL

pour le **patrimoine incontournable**.

Abbaye de Fleury

L'Oratoire Carolingien

Le Château de Sully-sur-Loire

Les caquetoires des églises de Sologne....

Les maisons Solognotes

Les lieux de mémoires

UN CADRE DE VIE EXCEPTIONNEL

pour ses **60 dates d'événements chaque année**.

Sully-Plage

Festival de musique de Sully et du Loiret

©Christian Baudin
Fête de la Sange

Les heures historiques de Sully-sur-Loire

VAL DE SULLY

1

un territoire économique attractif

2

un lieu de vie privilégié

3

un écosystème favorable au développement de votre entreprise

LOIRE&ORLEANS ECO
LE PARTENAIRE ECONOMIQUE DE VOS PROJETS

COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DU VAL DE SULLY

VAL DE SULLY

1

un territoire économique attractif

2

un lieu de vie privilégié

3

un écosystème favorable au développement de votre entreprise

LOIRE&ORLEANS ECO
LE PARTENAIRE ECONOMIQUE DE VOS PROJETS

COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DU VAL DE SULLY

110 HECTARES DE PARCS D'ACTIVITÉS

1 PARC D'ACTIVITÉ DE 10 HA

EN COURS D'AMÉNAGEMENT

Disponible

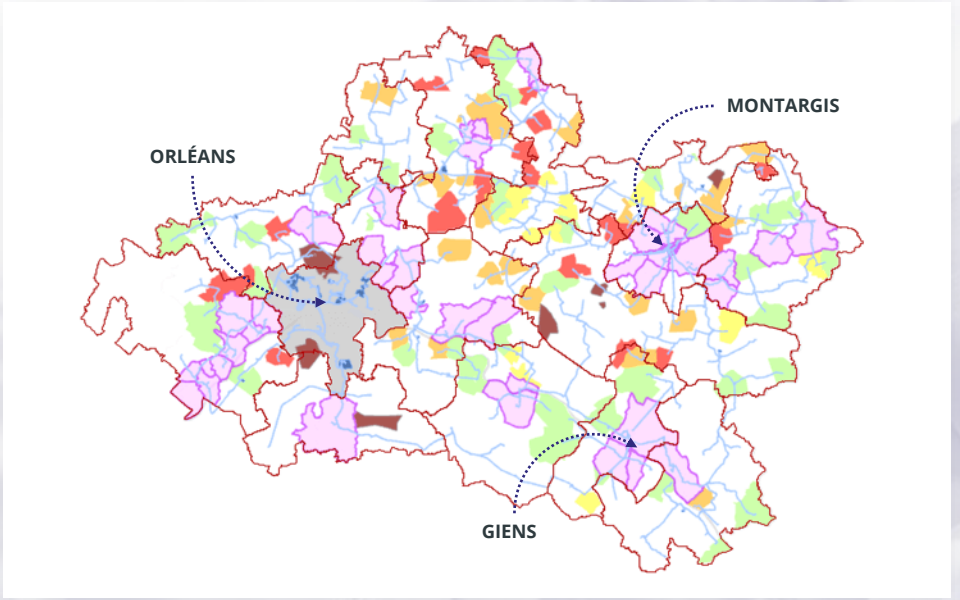
7 PARCS D'ACTIVITÉ DE 100 HA

Occupé

LOIRE&ORLEANS ECO
LE PARTENAIRE ECONOMIQUE DE VOS PROJETS

COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DU VAL DE SULLY

ÉQUIPEMENTS THD POUR LES PARCS



- **EPCI 2017**
- **Réseau LYCEO**
- **Zones FTTH :** Déploiements initialisés en 2017 et achevés fin 2020 - 40 communes
- **Zones d'activités fibrées :** Service disponible depuis 2016

Amélioration des débits *(zones PRM)* **122 sites :**

- Opérations réalisées en **2016 - 55 sites**
- Opérations réalisées en **2017 - 12 sites**
- Opérations réalisées en **2018 - 25 sites**
- Opérations réalisées en **2019 - 22 sites**
- Opérations réalisées en **2020 - 8 sites**

Zones d'initiatives privées :

- **Fin des déploiements à l'horizon 2020** *(source Orange et SFR)*

Les réseaux télécoms du département du Loiret, Lysséo et Medialys apportent aujourd'hui aux loirétains une infrastructure Haut débit et Très Haut Débit identique à celle des plus grandes agglomérations françaises.

Depuis 10 ans des efforts et des investissements conséquents du département sont réalisés pour améliorer la couverture Internet sur l'ensemble du département du Loiret.

UNE IMPLANTATION CLÉ EN MAIN

votre projet, **notre priorité**.

1 Équipe à vos côté

1 Accompagnement sur-mesure

UNE IMPLANTATION CLÉ EN MAIN

1 Équipe à vos côté votre projet, **notre priorité.** **1 Accompagnement sur-mesure**

UNE IMPLANTATION CLÉ EN MAIN

1 Équipe à vos côté votre projet, **notre priorité.** **1 Accompagnement sur-mesure**

à travers des actions ciblées :

Analyse des besoins.
Définition de votre stratégie d'implantation.

Identification de solutions d'implantations.
Recherche de disponibilités foncières et immobilières.

Présentation et connexion avec l'ecosystème local.
Mise en relation avec des partenaires industriels, réseaux d'entreprises, pôles de compétitivité ...

Ingénierie financière.
Mobilisation des financements adéquats, portage immobilier ...

Mobilisation de notre réseau d'experts et de partenaires publics et privés.
Coordination des acteurs économiques et institutionnels autour de votre projet.

Facilitation du recrutement et de la montée en compétences de vos salariés.
Mise en relation avec les acteurs du recrutement et de la formation.

*Une réponse personnalisée **en toute confidentialité***

+

*Nous sommes présents **à vos côtés à toutes les étapes de votre projet***

VAL DE SULLY

1

un territoire économique attractif

2

un lieu de vie privilégié

3

un écosystème favorable au développement de votre entreprise

LOIRE&ORLEANS ECO
LE PARTENAIRE ECONOMIQUE DE VOS PROJETS

COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DU VAL DE SULLY

LES PARTENAIRES DE VOTRE RÉUSSITE

Communauté de communes du Val de Sully
28 route des Bordes – 45460 BONNÉE
accueil@valdesully.fr

Michel AUGER
Vice-Président dédié au développement économique

Patrice LAUR
Développeur Economique
06 37 08 33 60
p.laur@valdesuuly.fr

LOIRE&ORLÉANS ECO
1 place Rivierre - Casalis
45400 FLEURY LES AUBRAIS

Anthony DURAND
Chargé de mission Entreprises
06 20 42 54 08
anthony.durand@loiretorleans.fr

LOIRE&ORLEANS ECO
LE PARTENAIRE ECONOMIQUE DE VOS PROJETS

COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DU VAL DE SULLY

LOIRE&ORLEANS ECO
LE PARTENAIRE ECONOMIQUE DE VOS PROJETS

COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DU VAL DE SULLY

LES PARTENAIRES DE VOTRE RÉUSSITE

Communauté de communes du Val de Sully
28 route des Bordes – 45460 BONNÉE
accueil@valdesully.fr

Michel AUGER
Vice-Président dédié au développement économique

Patrice LAUR
Développeur Economique
06 37 08 33 60
p.laur@valdesuuly.fr

LOIRE&ORLÉANS ECO
1 place Rivierre - Casalis
45400 FLEURY LES AUBRAIS

Anthony DURAND
Chargé de mission Entreprises
06 20 42 54 08
anthony.durand@loiretorleans.fr